




# Twój własny dochodowy wodny park



STRATEGIA BAYER PARK 360°

# FRANCYZA



**„Nie trzeba  
być wielkim,  
aby zacząć,  
ale trzeba  
zачząć, aby  
być wielkim.”**

- Zig Ziglar

## **ZNAMY SPOSÓB NA TWÓJ SUKCES.**

Poznajmy się lepiej.

Cześć! Tu Kamila i Grzegorz Bajerscy. Chociaż życie z naszymi cudownymi, ale jednocześnie wymagającymi pociechami, bywa niesamowicie intensywne, z pasją i zaangażowaniem łączymy codzienne obowiązki z prowadzeniem sieci Bayer Park. Lata doświadczeń, wsparcie kilkudziesięciu współpracowników i wdzięczność tysięcy klientów

zaowocowały unikalnym know-how. To jest fundamentem Twojego przyszłego sukcesu w biznesie. Dziś dumą i zaangażowaniem zarządzamy pięcioma parkami wodnymi w Polsce, oferując pracę 70 osobom w sezonie. Naszym kolejnym krokiem jest rozwijanie sieci franczyzy, a w tej przygodzie szukamy ludzi z takim samym zapałem jak nasz – czyli Ciebie!

*„W naszych parkach dzieci śmieją się głośniej, rodzice odzyskują chwilę dla siebie, a przedsiębiorcy odkrywają rentowny biznes. Dołącz do naszej wodnej rewolucji!”*



Kamila i Grzegorz



## 1. ETAP STRATEGICZNY: Planowanie Twojego sukcesu

- Doradztwo w doborze: eksperckie wsparcie w wyborze najlepszych opcji dla Twojego parku.
- Projekt parku: indywidualne podejście do projektu, dostosowane do lokalnych potrzeb i preferencji.
- Pomoc w zakupie parku: profesjonalne wsparcie w procesie zakupowym, eliminujące potencjalne zagrożenia.
- Konsultacje prawne i podatkowe: doradztwo w zakresie zawieranych umów, przygotowania regulaminów, wybrania optymalnej formy prowadzenia działalności.
- Dobór lokalizacji: analiza i rekomendacje dotyczące najlepszego miejsca dla Twojego przedsięwzięcia.

## 3. ETAP OPERACYJNY: Bieżący rozwój i zarządzanie

- Wsparcie operacyjne: stałe wsparcie w codziennym zarządzaniu, w tym doradztwo strategiczne i techniczne.
- Zautomatyzowany system sprzedaży: monitorowanie i analiza danych sprzedażowych.
- Materiały promocyjne: dostarczenie gotowych treści na Facebooka, materiałów graficznych i filmów video.
- Kampanie płatne: wsparcie w kreacji i optymalizacji kampanii PPC, targetowanie odpowiednich grup odbiorców, kontrola budżetu i efektywności.
- Zarządzanie mediami społecznościowymi: doradztwo w zakresie tworzenia treści, monitorowania wyników i interakcji z użytkownikami.
- Zarządzanie kadrami: szkolenia dla pracowników oraz wsparcie w rekrutacji.
- Rozbudowa oferty: doradztwo w zakresie dodatkowych sposobów generowania zysku: strefy chillout, gastronomii, sprzedaży zabawek, organizacji urodzin i eventów.

# EKOSYSTEM BAYER PARK 360°

## 2. ETAP WDROŻENIE: Przygotowanie biznesu do rozpoczęcia sprzedaży.

- Szkolenia początkowe: przygotowanie Twojego zespołu do zarządzania parkiem, zapewniające bezpieczeństwo i kompetencje.
- Systemu sprzedaży: wprowadzenie dedykowanego programu do obsługi klientów, sprzedaży internetowej biletów oraz systemu rezerwacji.
- Materiały reklamowe: dostarczenie materiałów graficznych i promocyjnych zgodnych z najnowszymi trendami.
- Uruchomienie działań przed sprzedażowych: efektywne strategie promocyjne dostosowane do Twojej lokalizacji.
- Ustawienie procedur: wprowadzenie sprawdzonych procedur prowadzenia parku, od obsługi klienta, aspekty formalno-prawne, aż po zarządzanie kryzysowe.

## 4. ETAP OPTIMALIZACJI: Utrzymanie i doskonalenie

- Wsparcie techniczne i udoskonalenie procesów: stałe aktualizacje dotyczące nowych technologii, narzędzi czy metod działania, które mogą zoptymalizować działalność.
- Konserwacja i utrzymanie parku: najlepsze praktyki dotyczące konserwacji, czyszczenia i zabezpieczania parków, aby zapewnić ich długotrwałą żywotność.
- Rozwój strategiczny: sesje doradcze dotyczące dalszych kierunków rozwoju.
- Analiza wyników: przeglądy i analizy działalności, które pomogą zidentyfikować obszary do poprawy oraz potencjalne możliwości wzrostu.



## **BEZPIECZNY PARK TO BEZPIECZNY BIZNES.**

WYBIERZ JAKOŚĆ BEZ KOMPROMISÓW  
I ŚPIJ SPOKOJNIE.



### **Zweryfikowany Producent**

Nasze parki pochodzą z jednej, sprawdzonej fabryki. Jesteśmy zadowoleni i pewni ich jakości przez lata.



### **Autorski System Kotwiczenia**

Stworzony przez nas system kotwiczenia zapewnia niezrównaną stabilność i bezpieczeństwo.



### **Najwyższa jakość**

Podwójne szwy i najlepsze materiały. Wyróżniamy się na polskim rynku dbałością o szczegóły i trwałością produktu.



### **Europejska norma ISO**

Pełna zgodność z normą EN ISO 25649-6. Dbamy o bezpieczną zabawę dla wszystkich użytkowników.

# WYBRANE KOSZTY OTWARCIA PARKU

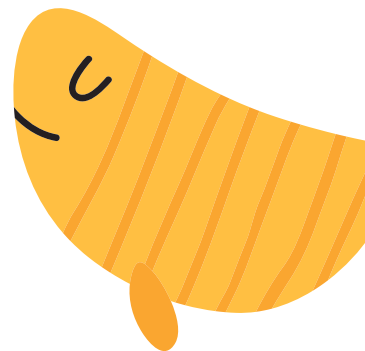
## - OFERTA BEZ MODELU FRANCYZOWEGO

Usługa / Produkt	Cena
Konsultacja księgową - wybór formy prowadzenia działalności i opodatkowania	1 000 zł
Wsparcie w szukaniu akwenu i negocjowanie warunków dzierżawy	4 000 zł
Sprowadzenie parku na terytorium Polski (koszt pośrednika)	od 10 000 zł
Przygotowanie projektu parku + wizualizacja 2d	1 000 zł
Montaż, kotwiczenie parku i pomoc przy otwarciu	5 000 zł
Odbiór BHP i szkolenie pracowników	3 500 zł
Plan szkolenia pracowników i wzory umów	2 000 zł
Regulaminy, umowy, formularze i pomoc prawna (wraz z ich aktualizacjami)	2 500 zł
Logo i księga znaku	3 000 zł
Projektowanie graficzne materiałów m.in. plakaty, ulotki, vouchery, szablony postów fb / instagram, szablony okładek na rolki i karuzele, wzory wizytówek, karnetów, nadruki na materiały reklamowe np. leżaki, żagle itp.	9 000 zł
Dedykowana strona www	7 000 zł
Dedykowany program komputerowy do sprzedaży i kontroli czasu biletów	6 000 zł
Prowadzenie social mediów (FB, Instagram, TikTok)	6 000 zł/3 mies.
Zdjęcia i filmy promocyjne	8 000 zł
Poradnik operacyjny (obsługa klienta, procedury bezpieczeństwa, skrypty, mycie, zasady konserwacji itp.)	3 000 zł

**wartość: 71 000 zł**

# WSPÓŁPRACA FRANCZYZOWA OD A DO Z

## - POCZUJ SIĘ JAK RYBA W WODZIE



## 29 000 zł +5% obrotu

Opłata w pierwszym roku (zawiera wszystkie koszty z tabeli i wiele więcej).

## 5 000 zł +5% obrotu

Opłata od drugiego do piątego roku współpracy (zawiera wszystkie koszty z tabeli i wiele więcej).

### 2 zł

Tylko tyle wynosi nasza marża od każdego sprzedanego biletu. Zarabiamy tylko wtedy kiedy Ty również zarabiasz.

### 50 000 zł

O tyle taniej kupisz swój park korzystając z naszej relacji oraz wynegocjowanym zniżkom fabrycznym w porównaniu do podobnego produktu innej firmy zakupionego w Polsce.

#### Zasada WIN-WIN.

Nasz sukces zależy bezpośrednio od Twojego, dlatego wspólnie dążymy do sukcesu.

#### Prosta i atrakcyjna umowa.

Rozumiemy, że wszystko się zmienia, dlatego naszą umowę możesz zakończyć również przed okresem 5 lat.

#### Kompleksowe wsparcie

Od planowania, przez rozpoczęcie działalności, aż po codzienne prowadzenie biznesu - możesz liczyć na nasze doświadczenie, wiedzę i gotowe rozwiązania.

#### Wyłącznie lokalizacji

Gwarantujemy Ci wyłącznie w wybranej strefie działalności, co zapewnia długofalową zyskowność biznesu.

## 190 tys

łącznie wartość inwestycji z opłatami franczyzowymi i parkiem

## 110 tys

zysk w 3 mies.

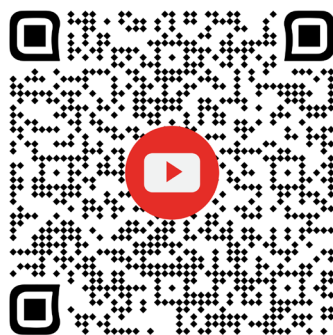
## +289%

zwrot z inwestycji w 5 lat



# Bayer Park

+48 534 368 919  
francyza@bayerpark.pl  
www.bayerpark.pl



Odkryj parki Bayer Park

